



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - PLUI
COMMUNAUTE DE COMMUNES ARIZE-LEZE

Diagnostic agricole

QUESTIONNAIRE « EXPLOITANT »

>> Nom – Prénom :

>> Nom et adresse de l'exploitation :

.....

.....

>> Téléphone :

>> Mail :

Soumettez la version papier ou la version dématérialisée du questionnaire avant le :

[8 mars 2021]

Retourner le questionnaire...

...en version papier par courrier à

Communauté de Communes Arize-Lèze

Route de Foix

09130, LE FOSSAT

OU

...scanné par mail à :

arizeleze-ort@orange.fr

ou

plui.ccal@gmail.com

En soumettant ce questionnaire, j'accepte que les informations saisies soient exploitées dans le cadre de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal de la Communauté de Communes Arize-Lèze.

Conformément au Règlement général sur la protection des données (RGPD) vous disposez d'un droit d'accès, de rectification, d'opposition, d'effacement, à la portabilité et à la limitation du traitement des données que vous aurez soumis grâce à ce questionnaire. Pour toute demande relative à vos données, vous pouvez nous contacter sur l'adresse mail suivante : plui.ccal@gmail.com

Si vous ne connaissez pas une réponse indiquer : 0
Si vous ne souhaitez pas renseigner une question, barrez-là.

VOTRE EXPLOITATION :

1>> Forme juridique de l'exploitation :

- Individuelle GAEC SCEA EARL Autre :

2>> Etes-vous concernés par un plan d'épandage ?

- Oui Non

3>> Si vous êtes éleveur, quel est le régime d'exploitation (IC = installation classée) :

- RSD IC déclaration IC autorisation Aucun

4>> Communes sur laquelle/lesquelles sont implantés des bâtiments d'exploitation (préciser s'ils existent plusieurs sites/ lieu-dit différent sur une même commune) :

.....
.....
.....
.....

5>> Nombre de bâtiment agricole de l'exploitation (hors habitation, tourisme...) :

6>> Comment exercez-vous votre activité :

- Propriétaire exploitant Fermage Autre :

Dynamique de l'activité de l'exploitation

7>> Renseignez la dynamique d'activité dans laquelle s'inscrit l'exploitation :

- Régime de croisière Phase de développement
 Cessation d'activité Reprise familiale ou par un tiers

Evolution dans les 10 ans :

8>> Augmentation de l'exploitation :

Oui

Non

9>> La succession ou continuité est-elle assurée à 10 ans ? (hors contexte économique) :

Oui

Non

Si oui, la reprise de l'exploitation est-elle déjà assurée ou connue ?

Oui, reprise familiale

Oui, reprise par un tiers (extérieur aux personnes travaillant actuellement dans l'exploitation)

Oui, reprise par une personnes travaillant actuellement dans l'exploitation, sans lien familial

Reprise en cours de réflexion

Mise en vente sans repreneur connu

Continuité : maintien de l'activité actuelle

Ne sais pas

Pas de reprise mais une transition : conservation de l'exploitation pour la transformer en un autre usage qu'agricole

LA SURFACE AGRICOLE UTILE DE L'EXPLOITATION

10>> Quelle est la surface agricole utile (SAU) de l'exploitation ?

Précisez a minima les communes dans lesquelles votre exploitation s'étend, que la commune appartienne ou non la Communauté de Communes Arize-Lèze.

SAU totale de l'exploitation : hectares

dont hectares sur la commune de

dont hectares sur la commune de

dont hectares sur la commune de

dont hectares sur la commune de

dont hectares sur la commune de

dont hectares sur la commune de

11>> SAU totale exploitée en agriculture biologique AB : hectares

12>> SAU totale exploitée conversion à agriculture biologique AB : hectares

Retour sur les évolutions récentes :

13>> Votre exploitation a-t-elle connu une diminution ou une augmentation des surfaces agricoles SAU au cours de ces 5 dernières années ?

- Augmentation Diminution Stabilité

Si vous connaissez la surface SAU ayant augmentée ou diminuée, de combien ?

De ha

14>> Si augmentation ou diminution de la SAU, quelles en sont les raisons ?

- Héritage, transmission Création, dissolution ou nouvel associé (dans un GAEC)
- Rachat à un tiers Remembrement suite à un aménagement communal / intercommunal
- Autre :

QUELLE(S) CULTURES ET/OU TYPE D'ELEVAGE SONT PRATIQUES DANS L'EXPLOITATION ?

Nature des cultures

15>> Si votre production est labellisée, indiquer quelle labellisation dans la colonne adaptée.

Cocher la case de la colonne correspondante pour indiquer que vous avez une activité de vente directe de votre production.

Préciser si vous réalisez la transformation de votre production, en indiquant dans ce cas le produit transformé dans la colonne correspondante.

Types de culture	Surface (en hectares)	Labellisation ? <i>dont l'agriculture biologique « AB »</i>	Vente directe	Transformation
<input type="checkbox"/> Blé			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Orge			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Maïs grain et ensilage			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Autres céréales			<input type="checkbox"/>	

<input type="checkbox"/>	Colza			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Tournesol			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autres oléagineux			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Protéagineux			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Fourrage			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Prairies temporaires			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Prairies permanentes			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Vergers			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Vignes			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Maraîchage			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Horticulture			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :			<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :			<input type="checkbox"/>	

Type d'élevage

16>> Remplir le tableau suivant.

Si votre production est labellisée, indiquer quelle labellisation dans la colonne adaptée.

Cocher la case de la colonne correspondante pour indiquer que vous avez une activité de vente directe de votre production.

Préciser si vous réalisez la transformation de votre production, en indiquant dans ce cas le produit transformé dans la colonne correspondante.

Types de culture	Viande	Lait	Autre <i>préciser</i>	Cheptel / Nombre de bêtes	Labellisation ? <i>dont l'agriculture biologique « AB »</i>	Vente directe	Transformation
<input type="checkbox"/>	Bovin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Equins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Caprins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Ovin	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Volailles	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Porc	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Gibiers	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Canards	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Lapins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Apiculture	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>ruches	<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Canins	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/>	Autre :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	

Evolution dans les dix années à venir :

17>> Augmentation des surfaces en culture :

Oui

Non

Si oui, précisez la/les nature(s) des cultures et leur surface :

Culture	Surface
.....	..... ha
.....	..... ha
.....	..... ha
.....	..... ha

18>> Augmentation du/des cheptel(s) :

Oui

Non

Si oui, précisez le/les type(s) d'élevage et leur surface :

Type d'élevage	Viande	Lait	Autre <i>préciser</i>	Nombre de bêtes	Surface
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ha
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ha
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ha
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ha

FONCIER ET BATI AGRICOLE

19>> Nombre de bâtiment agricole de l'exploitation (hors habitation, tourisme...) :

20>> Pour chaque type de bâtiment ci-dessous, indiquez le nombre de bâtiment de votre exploitation :

- Bâtiment d'élevage : bâtiments/locaux
- Bâtiment de stockage : bâtiments/locaux
- Bâtiment mixte élevage/stockage : bâtiments/locaux
- Fumière : bâtiments/locaux
- Atelier de transformation : bâtiments/locaux
- Local, bâtiment pour la vente directe : bâtiments/locaux
- Silo : bâtiments/locaux
- Serre : bâtiments/locaux

Habitation du personnel de l'exploitation : bâtiments/locaux

Autre :

21>> Avez-vous réalisé des investissements particuliers sur la totalité ou une partie des surfaces que vous exploitez ?

Oui

Non

Si oui, lesquels :

Drainage

Conversion à l'agriculture biologique

Irrigation

Autre :

22>> Y a-t-il des besoins spécifiques en termes de logement pour le fonctionnement de l'exploitation ?

Oui

Non

Si oui, pour qui ?

Salarié non hébergé à ce jour

Travailleurs saisonniers

Autre :

23>> Concernant votre parcellaire agricole, comment le qualifieriez-vous ? *Plusieurs réponses possibles.*

Adapté

Insuffisant

Suffisant

Menacé

Trop vaste

Trop aggloméré

Trop morcelé

A fort potentiel
agronomique

A faible potentiel
agronomique

24>> Concernant votre parcellaire agricole, pourriez-vous nous indiquer les parcelles que vous exploitez (fermage inclus) est qui représentent pour vous un fort enjeu de préservation (qualité des sols, irrigation facile, terres productives) ? *Deux moyens de réponse. soit en indiquant ci-dessous les parcelles concerné en précisant la référence cadastrale et le nom de la commune, soit en joignant un ou des plan(s) avec le retour du questionnaire sur le(s)quel(s) seront identifiées les parcelles en question. Merci de préciser l'enjeu de préservation rencontré (qualité des sols, irrigation facile, terres productives, ...)*

.....
.....
.....
.....
.....
.....

MAIN D'ŒUVRE ET PERSONNEL DE L'EXPLOITATION

25>> Nombre de personne travaillant sur l'exploitation : personnes

26>> Combien d'UTA (Unité de Travail Annuel) par type de travail ?

Temps pleins :

Aides familiales ponctuelles :

Temps partiels :

Stagiaire :

Saisonniers :

27>> Parmi les personnes travaillant sur l'exploitation, combien sont :

Chef d'exploitation :

Salarié :

Co-exploitant :

Stagiaire :

Associé :

Autre :

28>> Combien de personne travaillant sur l'exploitation y sont logées (logement de fonction, habitations, logements saisonniers) ?

..... personnes

29>> Quel est l'âge du chef d'exploitation ? En cas de plusieurs personnes, donnez la moyenne d'âge d'entre elles.

..... ans

30>> Exercez-vous un autre emploi indépendant en parallèle de votre activité agricole ?

Oui

Non

Si oui, lequel ?

Si oui, dans quelle proportion ?%

Si oui, est-ce pour des raisons financières ?

Oui

Non

ACTIVITES COMPLEMENTAIRES ET LIEES A L'ACTIVITE AGRICOLE DE L'EXPLOITATION

31>> Exercez-vous une activité complémentaire en lien avec votre exploitation agricole ?

Oui

Non

Si oui, lesquelles :

Tourisme (camping à la ferme, gîte, chambre d'hôte, etc.)

Vente directe

Formation / pédagogie

Production d'énergies

BTP

Autre :

PROBLEMATIQUES RENCONTREES DANS LA PRATIQUE DE VOTRE ACTIVITE

Présence d'habitation occupées à proximité de l'exploitation

32>> En dehors de(s) (l')habitation(s) de votre exploitation, existe-t-il des habitation occupées par des tiers (personnes non liées à l'exploitation) à proximité immédiate (soit à 100m ou moins des bâtiments agricoles de l'exploitation) ?

Oui

Non

33>> Dans les 10 ans à venir, y a-t-il un projet prévisible d'habitation nouvelle de tiers dans un rayon de 200 mètres de vos bâtiments d'exploitation (hors habitation du personnel de l'exploitation) ?

Oui

Non

Ne sais pas

34>> Rencontrez-vous des difficultés ou des situations de conflits avec d'autres habitants ou professionnels ?

Oui

Non

Si oui, détaillez :

.....

.....

.....

.....

.....

Difficultés rencontrées dans la pratique agricole

35>> Rencontrez-vous des difficultés d'accès à vos parcelles ?

Oui

Non

36>> Rencontrez-vous des difficultés d'accès à vos îlots ?

Oui

Non

37>> Rencontrez-vous des difficultés d'accès à votre siège d'exploitation ?

Oui

Non

38>> Ces difficultés d'accès sont liées à :

L'urbanisation (traversée, présence de tiers)

Les livraisons, la collecte de lait ou d'animaux

L'inadaptation des chemins

Autre :

ENVIRONNEMENT

39>> Connaissez-vous des problèmes en matière de ressource ou d'approvisionnement en eau ?

Oui

Non

Si oui, lesquels :

Réserves insuffisantes en période sèche

Aménagements ayant perturbé la ressource

Besoin d'un système d'irrigation

Autre :

40>> Précisez votre source d'approvisionnement :

Réseau

Forage

41>> Avez-vous une démarche de production labellisée ou de mise en place d'une production standard ?

Oui

Non

Si oui, lesquelles :

Agriculture biologique

Charte de qualité :

Bonne pratique :

Certification :

Label :

Standard :

42>> Utilisez-vous des énergies renouvelables au sein de votre exploitation ?

Oui

Non

Si oui, lesquelles :

Energie solaire

Méthanisation

Bois-énergie

Géothermie

Récupération de chaleur

Eolien

Autre :

43>> Votre exploitation est-elle concernée par un ou des risques naturels ?

Oui

Non

Si oui, lesquels :

Erosion

Ruissellement

Inondation

Autre :

44>> Avez-vous dû adapter vos pratiques agricoles suite à des risques naturels ?

Oui

Non

Si oui, comment ?

.....
.....
.....

PROJETS AGRICOLES A L’HORIZON 2035 : LES ANTICIPER AUJOURD’HUI DANS LE PLAN LOCAL D’URBANISME INTERCOMMUNAL (PLUi) POUR ASSURER LEUR REALISATION FUTURE

Activité agricole et annexes

45>> Envisagez-vous l’un des projets suivants (même s’il existe déjà dans votre exploitation), et dans ce cas combien de constructions ?

Projet	Nombre de bâtiments
Fumière
Bâtiment de stockage

Bâtiment d'élevage	.....
Bâtiment spécifique : .....	.....
Serre	.....
Fumière	.....
Silo	.....
Diversification de la production agricole	.....
Changement de destination d'un bâtiment vers une fonction autre qu'agricole	.....
Vente directe	.....
Transformation sur place de la production	.....
Aménagements pour l'irrigation	.....
Autre : .....	.....
Achat de foncier pour l'exploiter	.....

Diversification

46>> Envisagez-vous l'un des projets suivants (uniquement s'il n'existe pas déjà dans votre exploitation) ?

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Bureaux/logements de fonction | <input type="checkbox"/> Camping « à la ferme »/habitations légères de loisirs (cabanes dans les arbres, yourtes...) |
| <input type="checkbox"/> BTP | <input type="checkbox"/> Loisir |
| <input type="checkbox"/> Hébergement touristique en dur (gîtes, chambre d'hôtes...) | <input type="checkbox"/> Formation/Pédagogie |
| <input type="checkbox"/> Autre : | |

Energies

47>> Envisagez-vous l'une des productions d'énergies suivantes (uniquement s'elle n'existe pas déjà dans votre exploitation) ?

- | | | |
|--|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Solaire | <input type="checkbox"/> Méthanisation | <input type="checkbox"/> Bois-énergie |
| <input type="checkbox"/> Bio-carburant | <input type="checkbox"/> Autre : | |

COMPLETEZ LES INFORMATIONS SUR VOTRE EXPLOITATION :

Afin de compléter les informations sur votre exploitation, pourriez-vous nous transmettre, avec le questionnaire renseigné, un ou plusieurs des éléments suivants :

- Parcelles exploitées
- Données sur l'irrigation s'il y a lieu (parcelles irriguées)
- Plans d'épandages
- Détail de vos projets et besoins
- Autre information que vous souhaitez porter à notre connaissance

DONNEZ VOTRE AVIS

Attentes vis-à-vis du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

48>> Avez-vous des attentes particulières vis-à-vis du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal (PLUi) et sa prise en compte de l'agriculture ?

.....

.....

.....

.....

49>> Quel rôle doit jouer le Plan Local d'Urbanisme ? *Cocher la case correspondant à votre avis.*

	Enjeux fort	Enjeux moyen	Enjeux faible	A éviter
Réduire la consommation foncière				
Préserver les parcelles exploitées				
Localiser le développement de l'urbanisation				
Restreindre le développement de l'urbanisation				
Permettre d'avoir de la visibilité à long terme sur les surfaces agricoles				
Prévenir des conflits avec les tiers				
Permettre le changement de destination des anciens bâtiments agricoles				
Limitier le changement de destination des anciens bâtiments agricoles				
Assurer la préservation de l'environnement vis-à-vis de l'urbanisation				
Assurer la préservation de l'environnement vis-à-vis de l'agriculture				
Protéger les haies bocagères				

50>> Quelque chose à nous dire ? Un avis ? Un complément d'information ?

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

PARTICIPER AU PLUI ? DONNER SON AVIS ?

DEMANDER L'INTEGRATION D'UN PROJET ?

Ecrivez-nous :

*Communauté de Communes Arize-Lèze
Route de Foix
09130, LE FOSSAT*

arizeleze-ort@orange.fr

plui.ccal@gmail.com

Adresse postale ou mail de votre Mairie

Venez l'écrire dans le registre de concertation :

*27 registres de concertation dédiés au PLUi sont répartis dans chaque Mairie du territoire
et au siège de la Communauté de Communes*